

# МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 21.03.2024

№ 1860

Об отклонении предложения о внесении изменения в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824

В соответствии со статьями 24, 25 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета депутатов города Новосибирска от 03.12.2021 № 229 «О Положении о составе, порядке подготовки Генерального плана города Новосибирска, порядке подготовки изменений и внесения их в Генеральный план города Новосибирска», с учетом рекомендаций, содержащихся в протоколе комиссии по вопросам внесения изменений в Генеральный план города Новосибирска от 29.11.2023 № 8, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Отклонить предложение о внесении изменения в Генеральный план города Новосибирска, утвержденный решением Совета депутатов города Новосибирска от 26.12.2007 № 824 (в редакции решений Совета депутатов города Новосибирска от 26.06.2008 № 1020, от 17.02.2009 № 1144, от 25.04.2018 № 597, от 24.03.2021 № 105, от 12.07.2022 № 389, от 26.10.2022 № 429), общества с ограниченной ответственностью торгового центра «ВОСТОЧНЫЙ», общества с ограниченной ответственностью «ПОДНЕБЕСНОЕ», общества с ограниченной ответственностью «Мега-групп» в части изменения общественно-деловой функциональной зоны в границах земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071590:205, 54:35:071590:11, 54:35:071590:15 на жилую зону, согласно приложению к настоящему постановлению в связи с тем, что предложение не учитывает назначения территорий исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Новосибирской области, муниципального образования города Новосибирска.

2. Департаменту строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска:

2.1. Разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.2. Направить копию постановления заявителям.

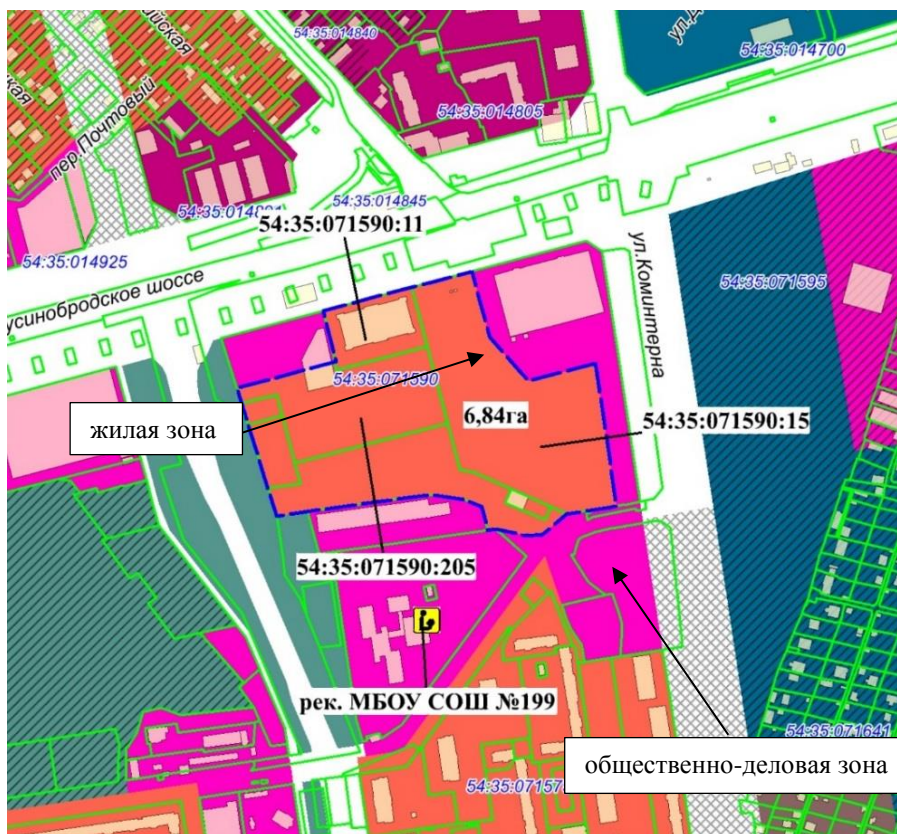
3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя мэра города Новосибирска – начальника департамента строительства и архитектуры мэрии города Новосибирска.














Исполняющий обязанности  
мэра города Новосибирска

О. П. Клемешов

**ФРАГМЕНТ**  
**карты функциональных зон города Новосибирска**



**Функциональные зоны:**

Существ.	Проект.		
		жилая зона	 граница функциональной зоны с иными параметрами
		общественно-деловая зона	
		зона смешанной и общественно-деловой застройки	
		зона рекреационного назначения	
		зона транспортной инфраструктуры	
		зона транспортной инфраструктуры подзона улично-дорожной сети	
		зона транспортной инфраструктуры подзона перспективной улично-дорожной сети	